

SECRETARIA MUNICIPAL DE  
PLANEJAMENTO  
E GESTÃO



PREFEITURA  
**TOMÉ-ACU**  
MUNICÍPIO DE TRABALHO E DE PROGRESSO

**OBJETO**

CONCLUSÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DA ESCOLA PADRÃO  
FNDE DE 06 SALAS DE AULA DE ANOS INICIAIS, BAIRRO PORTELINHA  
(ESCOLA PRESIDENTE VARGAS - ID 1010369).

**DATA BASE**

24/10/2025

**BDI**

27,78%

**ENCARGOS SOCIAIS**

DESONERADO:

HORISTA: 95%

MENSALISTA: 53,45%

**BDI - (EDIFICAÇÕES)**

<b>GRUPO A TAXA ADMINISTRATIVA DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</b>		
1	Administração Central	4,00%
<b>Total do Grupo</b>		<b>4,00%</b>
<b>GRUPO B TAXA REPRESENTATIVA DOS RISCOS</b>		
1	Riscos	1,27%
<b>Total do Grupo</b>		<b>1,27%</b>
<b>GRUPO C TAXA REPRESENTATIVA SEGURO GARANTIA</b>		
1	SEGURO + GARANTIA	0,80%
<b>Total do Grupo</b>		<b>0,80%</b>
<b>GRUPO D TAXA REPRESENTATIVA DAS DESPESAS FINANCEIRAS</b>		
1	Despesas Financeiras	1,23%
<b>Total do Grupo</b>		<b>1,23%</b>
<b>GRUPO E TAXA REPRESENTATIVA DO LUCRO</b>		
1	Lucro	7,40%
<b>Total do Grupo</b>		<b>7,40%</b>
<b>GRUPO F TAXA REPRESENTATIVA DA INCIDÊNCIA DOS IMPOSTOS ( SOBRE O FATURAMENTO DA EMPRESA )</b>		
1	ISS (IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS) - MUNICIPAL (50% DEDUÇÃO)	2,50%
2	COFINS - FEDERAL	3,00%
3	PIS (PROGRAMA DE INTEGRACÃO SOCIAL) - FEDERAL	0,65%
4	CRB -CONTRIBUIÇÃO INSS (DESONERAÇÃO)	3,60%
<b>Total do Grupo</b>		<b>9,75%</b>

**FÓRMULA PARA O CÁLCULO DO BDI**

onde:

AC = taxa de administração central

S = taxa de seguros

R = taxa de riscos

G = taxa de garantias

DF = taxa de despesas financeiras

L = taxa de lucro/remuneração

I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS e ISS)

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Bonificação sobre despesas indiretas (B.D.I)= **27,78%**

**JULIANA DE SOUZA COSTA**

ENGENHEIRA CIVIL

RESPONSÁVEL TÉCNICO